



COMUNE DI DRIZZONA

PROVINCIA DI CREMONA

C O P I A

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO:

INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ESAME DEL PROGETTO PRESENTATO DALLA DITTA IMBAL CARTON SRL DI PREVALLE (BS) ALLO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE PER LA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE ALLE N.T.A. DEL P.G.T. VIGENTE.

Nr. Progr.

44

Data

21/11/2017

Copertura Finanziaria



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Lì, 21/11/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MAURIZIO SCOMA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

SCOMA MAURIZIO

OGGETTO:

INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ESAME DEL PROGETTO PRESENTATO DALLA DITTA IMBAL CARTON SRL DI PREVALLE (BS) ALLO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE PER LA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE ALLE N.T.A. DEL P.G.T. VIGENTE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – S.U.A.P.

PREMESSO:

- che il Sig. Lancelotti Michele in qualità di legale rappresentante della società IMBAL CARTON s.r.l. con sede legale in Prevalle (BS), Via Gardesana n. 54, c.f. 00303640171, P.IVA 00553340985VISTA, in data 31.07.2017 (prot. n. 1851) ha presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Drizzona istanza finalizzata alla convocazione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 07.09.2010, n. 160, per l'approvazione di un progetto riguardante la realizzazione di interventi in variante al Permesso di Costruire n. 73/2017 del 28.04.2017 rilasciato alla società IMBAL CARTON CREMONA s.r.l. per la costruzione di un edificio a destinazione industriale in ampliamento dello stabilimento ubicato in Drizzona (CR), Via della Libertà n. 103 A/B, interessante le aree catastalmente identificate al Foglio 11, particelle n. 267, 268, 272, 273, 407, 410, 411, 412;
- che il progetto di variante redatto dal dott. Arch. Enrico Malaggi, con studio in Piacenza (CR), prevede l'attuazione di:
 - a. modifiche al progetto architettonico del nuovo edificio industriale rispetto a quanto previsto dal Permesso di Costruire n. 73/2017 del 28.04.2017;
 - b. incremento della capacità produttiva prevista all'interno del nuovo insediamento industriale, con conseguente assoggettamento dell'attività alla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) ai sensi del D.lgs. 03.04.2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) – Allegato III alla Parte II – lettera d): impianti industriali destinati alla fabbricazione di carta e cartoni con capacità di produzione superiore a 200 tonnellate al giorno;
- che il progetto in esame comporta variazione urbanistica puntuale al P.G.T. vigente ed in modo particolare a quanto previsto dall'art. 20° delle Norme Tecniche di Attuazione che prescrive che all'interno dell'Ambito Produttivo Esistente (BD) non è consentito l'insediamento di attività per le quali sia prevista per legge la Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.);
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 29.09.2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato avviato il procedimento di Sportello Unico per le Attività Produttive finalizzato all'approvazione del progetto presentato dalla società IMBAL CARTON s.r.l. di Prevalle (BS), comportante variazione urbanistica puntuale alle N.T.A. del P.G.T. vigente, nelle modalità e con le procedure previste dall'art. 8 del D.P.R. 07.09.2010, n. 160, dall'art. 97 della L.R. Lombardia 11.03.2005, n. 12 e s.m.i., nonché dagli artt. da 14 a 14-quinquies della Legge n. 07.08.1990, n. 12 e s.m.i.;
- che la variante urbanistica oggetto del procedimento di S.U.A.P. è finalizzata ad acconsentire la possibilità d'insediamento di un impianto industriale destinato alla fabbricazione di carta e cartone con capacità di produzione superiore a 200 tonnellate al giorno, assoggettato alla Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) di cui al D.lgs. 03.04.2006, n. 152, all'interno del comparto territoriale a destinazione produttiva interessante lo stabilimento di proprietà della società IMBAL CARTON s.r.l., ubicato in Drizzona, Via della Libertà n. 103 A/B;
- che, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il progetto in esame, comportante variante puntuale alle Norme Tecniche del Piano delle Regole del P.G.T., è soggetto al procedimento di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategia (V.A.S.), come previsto al punto 5.9 degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale – V.A.S. di cui alla D.C.R. 13.03.2007, n. VIII/351, nonché al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione di Incidenza sul sistema Rete Natura 2000

relativamente alla Z.P.S. IT20B0401 "Parco Oglio Sud" ricadente nel comune limitrofo di Canneto s/Oglio (MN);

- che l'Amministrazione Comunale, individuati il soggetto proponente, le autorità procedente e competente, nonché i soggetti competenti in materia ambientale ed i soggetti territorialmente e funzionalmente interessati in materia di VAS, con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 29.09.2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, ha avviato il procedimento relativo alla verifica di assoggettabilità del progetto in esame alla procedura di Valutazione Ambientale (VAS) ai sensi di legge;
- che con nota prot. n. 2400 del 06.10.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica / S.U.A.P., in qualità di Autorità Procedente, ha comunicato al soggetto Proponente l'avvio del procedimento dello S.U.A.P. finalizzato alla verifica di compatibilità per l'attivazione di una variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. Lombardia 12/2005;
- che con avviso prot. n. 2411 del 07.10.2017, pubblicato all'albo pretorio e sul sito web istituzionale del Comune di Drizzona, nonché sul sito web della R.U.P. della Provincia di Cremona, il Responsabile dell'Area Tecnica / S.U.A.P., in qualità di Autorità Procedente, ha reso noto l'avvio del procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (V.A.S.) della proposta progettuale presentata dal soggetto Proponente, come da determinazione n. 38 del 07.10.2017;
- che con atto prot. n. 2420 del 09.10.2017 il Responsabile dell'Area Tecnica / S.U.A.P., in qualità di Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la V.A.S., ha convocato per il giorno 17.11.2017 alle ore 10:00, presso la sala consigliare del palazzo municipale di Drizzona la prima seduta della Conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (V.A.S.) della proposta progettuale presentata dal soggetto Proponente, dando avviso del deposito e di messa a disposizione sul web del rapporto preliminare, della valutazione di incidenza e della documentazione progettuale;

VISTO il Verbale della prima e conclusiva seduta svoltasi in data 17.11.2017, con il quale la Conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale (V.A.S.) della variante in esame ha determinato:

1. Di prendere atto dei pareri formalmente espressi dai seguenti soggetti interessati al procedimento:
 - Parco Regionale Oglio Sud;
 - Provincia di Cremona - Settore Ambiente e Territorio;
 - ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Cremona;
 - ATS Val Padana - Distretto di Casalmaggiore;
2. Di esprimere giudizio complessivamente favorevole relativamente alla compatibilità ambientale della proposta progettuale in esame;
3. Di esprimere parere favorevole alla proposta di non assoggettabilità della variante urbanistica in esame al procedimento di Valutazione Ambientale (VAS);

VISTO il Decreto prot. n. 2841 del 18.11.2017 emesso dal dott. Maurizio Scoma in qualità di Autorità Competente per la VAS, con il quale è stata esclusa dalla procedura di Valutazione Ambientale (V.A.S.) la proposta progettuale presentata dalla ditta IMBAL CARTON s.r.l. di Prevalle (BS), comportante variazione urbanistica puntuale all'art. 20° delle N.T.A. del P.G.T. vigente;

CONSIDERATO che, conseguentemente al decreto di esclusione del progetto in variante al PGT dal procedimento di VAS, ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo, in contrasto con il PGT, presentato allo sportello unico per le attività produttive, l'amministrazione procedente indice la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 97 (Sportello unico per le attività produttive) della L.R. Lombardia n. 12/2005 e s.m.i. e dell'art. 8 (Raccordi procedurali con strumenti urbanistici) del D.P.R. n. 160/2010, secondo le procedure previste dagli articoli da 14 a 14-quinquies della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai sensi degli articoli 14 e 14-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i., la conferenza di servizi decisoria, finalizzata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici, dovrà svolgersi in forma semplificata ed in modalità asincrona;

PRESO ATTO che la Provincia di Cremona, in sede di Conferenza di verifica ai fini della VAS, ha precisato che, trattandosi quella in oggetto di una variante al Piano delle Regole, non è necessario avviare alcun percorso istruttorio in merito alla richiesta di verifica di compatibilità al PTCP, stante il fatto che la legge urbanistica regionale attribuisce competenze alle provincie solamente per quanto concerne la valutazione del Documento di Piano (comma 5 art. 13 della L.R. 12/2005);

RITENUTO di invitare alla conferenza di servizi dello sportello unico per le attività produttive i seguenti enti/soggetti interessati, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici:

- Regione Lombardia - D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo;
- ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Cremona;
- ATS Val Padana - Distretto di Casalmaggiore;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cremona;
- Consorzio di Bonifica Dugali, Naviglio, Adda Serio di Cremona (CR);
- Padania Acque S.p.A. di Cremona (CR) – gestore servizi acquedotto e fognature;
- LD Reti s.r.l. di Lodi (LO) – gestore servizio rete gas metano;
- E-distribuzione S.p.A. – gestore servizio rete elettrica;
- Enel-Sole s.r.l. – gestore servizio illuminazione pubblica;
- Telecom Italia S.p.A. – gestore servizio rete telefonica;

VISTO l'art. 8 del D.P.R. 07.09.2010, n. 160 e s.m.i.;

VISTO l'art. 97 della L.R. Lombardia 11.03.2005, n. 12 e s.m.i.;

VISTI gli articoli da 14 a 14-quinquies della Legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.

VISTO lo Statuto del Comune di Drizzona;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione Lombarda dei Comuni di Piacenza e Drizzona n. 2 del 16.02.2017 con il quale sono stati conferiti al Geom. Danio Grandi la posizione organizzativa e l'incarico di Responsabile di Servizio dell'Area Tecnica e S.U.A.P. per gli atti di gestione relativi ai servizi lavori pubblici, governo del territorio – urbanistica, edilizia privata, attività produttive e patrimonio;

DETERMINA

1. Di attivare la conferenza di servizi, ai sensi degli dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 97 della L.R. Lombardia 12/2005 e s.m.i., per l'esame del progetto, in variante al PGT, presentato allo sportello unico per le attività produttive (S.U.A.P.) dalla società IMBAL CARTON s.r.l. con sede legale in Prevalle (BS), Via Gardesana n. 54, c.f. 00303640171, P.IVA 00553340985, riguardante la realizzazione di interventi in variante al Permesso di Costruire n. 73/2017 del 28.04.2017 rilasciato alla società IMBAL CARTON CREMONA s.r.l. per la costruzione di un edificio a destinazione industriale in ampliamento dello stabilimento ubicato in Drizzona (CR), Via della Libertà n. 103 A/B, interessando le aree catastalmente identificate al Foglio 11, particelle n. 267, 268, 272, 273, 407, 410, 411, 412;
2. Di dare atto che la conferenza di servizi decisoria verrà indetta con apposito atto del Responsabile dello sportello unico per le attività produttive e si svolgerà in forma semplificata ed in modalità asincrona, secondo quanto previsto dall'art. 14-bis della L. 241/1990 e s.m.i.;
3. Di invitare alla conferenza di servizi i seguenti enti/soggetti interessati, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici:

- Regione Lombardia - D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo;
 - ARPA Lombardia - Dipartimento Provinciale di Cremona;
 - ATS Val Padana - Distretto di Casalmaggiore;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cremona;
 - Consorzio di Bonifica Dugali, Naviglio, Adda Serio di Cremona (CR);
 - Padania Acque S.p.A. di Cremona (CR) – gestore servizi acquedotto e fognature;
 - LD Reti s.r.l. di Lodi (LO) – gestore servizio rete gas metano;
 - E-distribuzione S.p.A. – gestore servizio rete elettrica;
 - Enel-Sole s.r.l. – gestore servizio illuminazione pubblica;
 - Telecom Italia S.p.A. – gestore servizio rete telefonica;
4. Di dare atto che il responsabile del procedimento, in caso di esito positivo, trasmetterà la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi al Sindaco, che la sottoporrà alla valutazione del Consiglio Comunale nella prima seduta utile, ai fini del perfezionamento della variazione urbanistica connessa al progetto approvato, previo deposito e pubblicazione degli atti per un periodo di quindici giorni ed acquisizione di eventuali osservazioni e/o opposizioni entro i successivi quindici giorni;
5. Di disporre la pubblicazione del presente atto:
- all'albo pretorio per un periodo di quindici giorni;
 - sul sito web istituzionale del Comune di Drizzona: <http://www.comune.drizzona.cr.it/avviso/> e sul sito della Rete Unitaria della Provincia di Cremona (RUP) www.rup.cr.it (Area Comuni) per un periodo di trenta giorni;
6. Di inserire il presente provvedimento nel registro cronologico generale delle determinazioni dei Responsabili di Servizio.



COMUNE DI DRIZZONA

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE

Determina nr. **44** Data Determina **21/11/2017**

Settore: 2 - Area Tecnica e SUAP

Servizio: -

OGGETTO

INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'ESAME DEL PROGETTO PRESENTATO DALLA DITTA IMBAL CARTON SRL DI PREVALLE (BS) ALLO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE PER LA COSTRUZIONE DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE, COMPORTANTE VARIANTE PUNTUALE ALLE N.T.A. DEL P.G.T. VIGENTE.

PARERI DI CUI AGLI ARTT. 147 bis E 151 DEL D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere FAVOREVOLE attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
	Data 21/11/2017 IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to GRANDI DANIO
IL SEGRETARIO GENERALE	Con riferimento alla determinazione e alla relativa istruttoria ivi contenuta, esprime parere favorevole di conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti.
	Data 21/11/2017 IL SEGRETARIO GENERALE F.to SCOMA MAURIZIO